



АО "ЧЕЛЯБКОММУНЭНЕРГО"

Местонахождение: 454112, г. Челябинск, проспект Победы, 290 офис 710
Тел.: 8-(351) 729-90-10 т/ф., 239-06-96 e-mail: chelcomen@yandex.ru
ИНН 7451194577 КПП 744801001 БИК 047501799
р/с 40702810500140005004 ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК" г. Челябинск к/с 30101810400000000779

Исх.№ 06 - 550

«22» апреля 2024 г.

Главе Кичигинского сельского поселения

Увельского муниципального района
Приказнову В.В.

Уважаемый Владислав Викторович!

В ответ на Ваше письмо исх.322 от 21.03.2024 г направляем Вам замечания по проекту схемы теплоснабжения Кичигинского сельского поселения (актуализация на 2025 год):

1.Замечания по схеме теплоснабжения Кичигинского сельского поселения Увельского района в отношении БМК п.Синий Бор АО "Челябкоммунэнерго".

стр.28 Таблица 1.10 –Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования БМК п.Синий Бор:

Исправить -располагаемая мощность котельной 1,066Гкал/ч на 0,981Гкал/ч;

стр.29 Таблица 1.12 – Существующая и перспективная резервная тепловая мощности источников тепловой энергии нетто.

Исправить: котельная п.Синий Бор- на 0,965Гкал/ч,

стр.32 Таблица 1.15 - Существующая и перспективная резервная тепловая мощности источников теплоснабжения

Исправить: котельная п.Синий Бор- на 0,4468Гкал/ч,

стр.39 п.5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.

Исправить: котельная п.Синий Бор -температурный график 95-70 °С,

стр.41 Таблица 1.20 Расчет отпуска тепловой энергии для централизованных котельных Кичигинского сельского поселения в течение года при температурном графике 85-64 °С, 95-70 °С, 90-70 °С.

Изменить: котельная п.Синий Бор в соответствии с температурным графиком 95-70 °С,

стр.68 Таблица 2.8 Технические характеристики водогрейного котла ICI REX 62 CALDAIE.

Исправить: п.4 КПД при 100% t=70 °С, % -91,8 на КПД при 30% t=70 °С, % -91,8,

стр.70-71 Таблица 10 Характеристики насосного оборудования.

Изменить: котельная п.Синий Бор

Сетевой WILO IL 50/140-4/2 производительность- на 45м³/ч,

Рециркуляционный котла WILO TOP-S 40/7/3 напор - на 5м.вод.ст., производительность- на 10м³/ч,

Подпиточный WILO MP 303-EM/D напор - на 21м.вод.ст., производительность- на 3м³/ч,

стр.72 Таблица 2.13 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

Изменить: котельная п.Синий Бор располагаемая тепловая мощность на 0,981Гкал/ч,

стр.72 Таблица 2.14 Параметры установленной тепловой мощности нетто

Изменить: котельная п.Синий Бор на 0,965Гкал/ч,

стр.74 п.1.2.7 Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

Исправить: котельная п.Синий Бор- имеет комплект оборудования для автоматического поддержания температуры прямой сетевой воды и функционирует по температурному графику 95-70 °С,

стр.76 Таблица 2.16 Среднегодовая загрузка оборудования за 2023 год.

Изменить: котельная п.Синий Бор располагаемая мощность - 0,981Гкал/ч,

Нагрузка, в том числе потери - 0,5342Гкал/ч,

Среднегодовая загрузка оборудования- 54,45%,

стр.78-79 Таблица 2.18 Параметры тепловых сетей котельных с Нагорный и п. Синий Бор

Добавить: котельная п.Синий Бор -тип прокладки тепловых сетей подземная, совместная с водопроводом,

Исключить:Тип компенсирующих устройств - сильфонные компенсаторы,

стр.82 Таблица 2.23 - Техническая характеристика тепловой сети котельной п. Синий Бор

Заменить: Техническая характеристика тепловой сети котельной п. Синий Бор (приложение),

стр.82 п.1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.

Изменить: котельная п.Синий Бор работает по температурному графику 95-70 °С,

стр.90 п.1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.

Изменить: в предложении - Началу испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя должен предшествовать прогрев тепловой сети при температуре воды в подающем трубопроводе 100 °С, на 70 °С.

Стр.96 п.1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи.

Изменить: АО "Челябкоммунэнерго" имеет круглосуточную диспетчерскую службу, котельная п.Синий Бор оснащена автоматикой, осуществляющей контроль режима работы оборудования и сигнализацией на удаленный диспетчерский пульт при нарушении режима работы.

Добавить: котельная п.Синий Бор имеет средства автоматизации. Автоматизация осуществляется в части регулирования температуры на подающем трубопроводе в зависимости от температуры окружающей среды.

Стр.100 Таблица 2.30- Значение тепловой нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии котельных Кичигинского сельского поселения

Изменить: котельная п.Синий Бор тепловая нагрузка на коллекторе на 0,5361Гкал/ч,

Стр.104 Таблица 2.33 Баланс тепловой мощности и тепловых нагрузок котельной.

Изменить: котельная п.Синий Бор- располагаемая мощность-0,981Гкал/ч,

Тепловая мощность нетто- 0,965Гкал/ч,

Стр.104 Таблица 2.34 Балансы резервов и дефицитов тепловой мощности нетто.

Изменить: котельная п.Синий Бор - резерв на 0,4449Гкал/ч,

стр.112 Таблица 2.39 Характеристика источников теплоснабжения и тепловых сетей по каждой системе.

Изменить: котельная п.Синий Бор -п.8 Отношение резервируемой расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок, подлежащих резервированию согласно

схеме теплоснабжения поселений, городских округов 100% **на 0%**, так как потребители с резервируемой тепловой нагрузкой, подключенные к сетям котельной отсутствуют.

стр.112 Таблица 2.39 Балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки источников тепловой энергии котельных Кичигинского сельского поселения.

Изменить: котельная п.Синий Бор - располагаемая мощность на -0,981Гкал/ч, резервная тепловая мощность на - 0,4449Гкал/ч,

стр.147 Таблица 2.76 Перспективные балансы теплоносителя.
Изменить: котельная п.Синий Бор- Необходимая производительность водоподготовительных установок на- 0,058м³/ч (подпитка тепловой сети), необходимая производительность водоподготовительных установок в аварийных режимах работы на - 0,5м³/ч (2% от объема тепловой сети).

стр.155 Таблица 2.80 Результаты расчета радиуса теплоснабжения для котельных Кичигинского сельского поселения.

Изменить: котельная п.Синий Бор Расчетный перепад температур в т/с на -25°C, Оптимальный радиус теплоснабжения на-1,39км,

стр.156 Таблица 2.81 Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения для котельных Кичигинского сельского поселения

Изменить: котельная п.Синий Бор мощность источника тепловой энергии нетто на -0,965Гкал/ч, Радиус эффективного теплоснабжения на-1,12км

Также, обращаем Ваше внимание, что необходимо скорректировать Главу 2Обосновывающих материалов п. 2.1 «Данные потребления тепла на цели теплоснабжения»

Приведенные в главе данные по объему потребления тепловой энергии на нужды теплоснабжения фактические за 2023 год, **не являются плановыми.**

Просим Вас внести следующие корректировки в информацию:
Ретроспективный и плановый объем потребления тепловой энергии котельной БМК п. Синий Бор представлен в таблице:

Группа потребителей	факт 2021 г.	факт 2022 г.	факт 2023 г.	Утверждено в тарифе на 2024 г.	Плановый полезный отпуск с 2025г.
население	268,44	268,35	268,16	268,350	268,027
бюджетная группа	764,85	718,43	702,55	718,430	672,684
прочая группа	71,29	66,14	65,07	66,135	62,306
итого по котельной	1 104,58	1 052,92	1 035,79	1 052,916	1 003,017

Полезный отпуск по котельной п. Синий Бор определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения".

Генеральный директор



А.И. Ющенко

